



## Angebotsaufruf Liegenschaft: „Ehemaliges Jagdhaus Reurieth“

Der Landkreis Hildburghausen beabsichtigt, im Wege eines öffentlichen Angebotsaufrufverfahrens (Ausschreibung) nachstehendes Grundvermögen zum Höchstgebot zu verkaufen:

<u>Flurstücke:</u>	<u>Gemarkung:</u>	<u>Bezeichnung:</u>	<u>Größe:</u>
Nr. 960/31	Reurieth	Außenbereichsgrundstück, bebaut mit einem als „Jagdhaus Reurieth“ bezeichneten Gebäude	1.676 m <sup>2</sup>
Nr. 960/32	Reurieth	Außenbereichsfläche Land- und Forstwirtschaftliche (Frei-)Fläche	1.557 m <sup>2</sup>
Gesamt:			<u>3.233 m<sup>2</sup></u>

Die Flurstücke, im Bestandsverzeichnis zum Grundbuch des Amtsgerichts Hildburghausen von Reurieth (Blatt 752) mit der Nutzungs- bzw. Wirtschaftsart „Gebäude- und Freifläche“ (Flurstück 960/31) sowie „Landwirtschaftsfläche Weinberg und Gründlein“ (Flurstück 960/32) ausgewiesen, werden zur Erfüllung von (Pflicht-)Aufgaben des Landkreises Hildburghausen nicht mehr benötigt.



Abb. 1:  
Darstellung „Jagdhaus Reurieth“

Die Veräußerung der Flurstücke inkl. Gebäude und Inventar erfolgt gem. § 114 i. V. m. § 67 Abs. 1 und Abs. 3 Nr. 1 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) zum Höchstgebot, jedoch mindestens zum Verkehrswert i. H. v. **194.934,20 EUR (Mindestgebot).**

Erwerbsanträge (Kaufangebote) sind in Schriftform unter Angabe der beabsichtigten Nutzung sowie einem Bonitäts- bzw. Liquiditätsnachweis bis zum **05.06.2025; 12:00 Uhr** direkt oder auf dem Postweg einzureichen bei:

**Landratsamt Hildburghausen  
SG Zentrale Vergabe  
Wiesenstraße 18, 98646 Hildburghausen  
Raum 2.38**

Die Erwerbsgebote sind in einem verschlossenen Umschlag einzureichen und mit der Kennzeichnung „**Angebotsaufruf - Liegenschaft ‚Ehem. Jagdhaus Reurieth‘ – Bitte nicht öffnen: Termin 05.06.2025**“ zu versehen.

Für den Landkreis besteht kein Kontrahierungszwang. D. h. der Landkreis Hildburghausen ist ungeachtet form- und fristgemäß eingereichter Gebote nicht verpflichtet, an einen bestimmten Bieter (auch nicht an den Höchstbietenden) zu verkaufen.

Nähere Informationen zu den Liegenschaften, ein Verkehrswertgutachten, den Besichtigungsmöglichkeiten sowie die Teilnahme- und Verfahrensbedingungen zu dem Angebotsaufrufverfahren sind auf der Internetseite (Homepage) des Landkreises Hildburghausen unter der URL <https://www.landkreis-hildburghausen.de> in der Rubrik „Aktuelles / Vergabe öffentlicher Aufträge“ im Bereich „Aktuelle Vergabeverfahren – Ausschreibungen“ veröffentlicht bzw. unter dem nachstehenden Link / QR-Code einsehbar:

<https://www.landkreis-hildburghausen.de/Aktuelles/Vergabe-öffentlicher-Aufträge/Aktuelle-Vergabeverfahren-Ausschreibungen/>



Hildburghausen, im April 2025

**gez. Sven Gregor**  
**Landrat**