

Über: (Landratsamt, kreisfreie Stadt)

Ort, Datum

\_\_\_\_\_ ①  
Randnummer: siehe Erläuterungen zum Formblatt

Zutreffendes bitte ankreuzen [x] oder die weißen Felder ausfüllen!

**Anlage zum Antrag:** ②

Gemäß Anlagenverzeichnis

Registrier-Nr.: \_\_\_\_\_

An:

**Thüringer Aufbaubank  
Postfach 90 02 44**

**99105 Erfurt**

**Hinweis nach dem Thüringer Datenschutzgesetz (ThürDSG):**

Ihr Antrag kann nur bearbeitet werden, wenn Sie die folgenden Fragen beantworten. Die Angabe von Telefon- und Faxnummern, Ansprechpartnern, E-Mail-Adressen u. ä. ist freiwillig, vereinfacht aber die Bearbeitung.

**Einwilligungserklärung zur Datenverarbeitung und Datennutzung:**

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die sich aus den Antragsunterlagen und der Förderung ergebenden Daten von allen an der beantragten Finanzierung Beteiligten, insbesondere der TAB und ggf. der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW), der Hausbank nebst deren etwaigem Zentralinstitut, der LBImmoWert GmbH, der EU-Kommission, dem für die Förderung zuständigen Ministerium - sowie den von den Genannten für Gutachten oder Refinanzierungsmittel eingeschalteten Personen / Institutionen - für die Zwecke verarbeitet und genutzt werden, die sich aus den zur Finanzierung des Vorhabens erforderlichen Geschäftsbeziehungen ergeben. Ich bin/Wir sind außerdem einverstanden, dass dies auch in anonymisierter oder pseudonymisierter Form für statistische Zwecke erfolgen kann.

**1. Angaben zur Person**

<b>Bauherr</b>	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)	③
	_____	_____	_____	
oder	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)	③
<b>Käufer</b>	_____	_____	_____	
Bankverbindung	Anschrift		ggf. Tag der Eheschließung	③
	_____	_____	_____	
Bankverbindung	Kontonummer	Bankleitzahl	Bank	Kontoinhaber
	_____	_____	_____	_____
<b>Notar</b>	Name, Anschrift:			④
_____				

**2. Beantragt wird ein**

<b>Thüringer Familienbaudarlehen</b>	EUR	EUR	⑤
<b>ein vorrangiges TAB-Darlehen</b>	EUR	EUR	⑥

[ ] Neubau [ ] Ersterwerb einer Kaufeigentumsmaßnahme [ ] Ausbau oder Erweiterung [ ] Bestandserwerb

**Formblatt  
Thüringer Familienbaudarlehen  
und vorrangiges TAB-Darlehen  
Seite 1 von 3**

### 3. Angaben über das Baugrundstück/die Eigentumswohnung

Lage (Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr., PLZ)				Grundstücksgröße:	
				m <sup>2</sup>	
Grundbuchart			Amtsgericht		
[ ] Grundbuch [ ] Erbbaugrundbuch [ ] Wohnungsgrundbuch					
Gemarkung	Blatt	Flur-Nr./Flurstück-Nr.	Wohnungs-Nr.		
Wohnungsanzahl			Raumzahl	Wohnfläche (m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>
[ ] Eigenheim			zu fördernde Wohnung:		
[ ] eigengenutzte Eigentumswohnung			nicht zu fördernde zweite Wohnung des Eigenheimes:		
			Gesamtwohnfläche:		
Der Bau soll überwiegend errichtet werden:			sonstige gewerbliche Nutzflächen		Nutzfläche (m <sup>2</sup> )
[ ] in herkömmlicher Bauweise			Art:		
[ ] in Fertigbauweise			Rauminhalt Wohngebäude	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>

### 4. Sonstige Angaben

Schwerbehinderte mit einem GdB von mind. 50 oder diesen Gleichgestellte	
ja	nein
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 5. Kosten

	EUR	EUR
5.1 Kosten des Baugrundstücks		
5.2 Erschließung		
5.3 Bauwerk		
5.4 Modernisierungs- und Instandsetzungskosten beim Bestandserwerb		
5.5 Außenanlagen		
5.6 Baunebenkosten		
<b>Gesamtkosten</b>		

### 6. Finanzierungsplan

6.1 Fremdmittel Darlehensgeber	Nennbetrag	jährliche Leistungen				Nennbetrag	jährliche Leistungen	
		Zinsen	Tilg.	Zinsen	Tilgung		Zinsen	Tilgung
	EUR	v. H.	v.H.	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
6.1.1								
6.1.2 vorrangiges TAB-Darlehen (Zinsbindung: [ ] 5 Jahre [ ] 10 Jahre)			1,0/2,0					
6.1.3 Thür. Familienbaudarlehen (Zinsbindung: [ ] 5 Jahre [ ] 10 Jahre [ ] 15 Jahre)			1,7/3,0					
6.1.4								
<b>Summe der Fremdmittel</b>								

6.2 Eigenleistungen	EUR	EUR	Bemerkungen LRA/Stadtverwaltung
6.2.1 Bargeld oder Guthaben			Eigenleistung + Ersatzeigenleistung
6.2.2 Ansparsumme Bausparvertrag			..... EUR
6.2.3 Gebäuderestwert (./. Altbelastung)			..... v. H. der Gesamtkosten (mindestens 20 %)
6.2.4 bezahltes Material			
6.2.5 Selbsthilfe			
6.2.6 bezahltes Grundstück			
<b>Summe der Eigenleistungen</b>			
<b>Gesamtfinanzierung</b> (Summe 6.1 und 6.2)			

17

18

### 7. Erklärung und Ermächtigung:

Die geltende Vereinbarung zum Thüringer Familienbaudarlehen sowie die amtlichen Erläuterungen sind mir/uns bekannt. Ich/Wir erkläre(n), ausschließlich für eigene Rechnung zu handeln. Ich/Wir ermächtige(n) die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.  
Ich/Wir bestätige(n), dass Zahlungsverpflichtungen bisher ordnungsgemäß erfüllt und Zwangsmaßnahmen/Vergleich/Insolvenz/Zwangsversteigerung oder Zwangsverwaltung, Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung nicht eingeleitet wurden.

### 8. Bemerkungen

Mit der Baumaßnahme darf erst nach Antragstellung begonnen werden. Als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich bereits der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages zu werten (Ausnahmen: Planung, Bodenuntersuchung, vor Baubeginn aus Eigenmitteln bezahltes Material, Grunderwerb).

**Ich/Wir bestätige(n), mit dem Vorhaben nicht vor Antragstellung begonnen zu haben sowie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden und die in den Anlagen gemachten Angaben.**

Unterschrift(en) Antragsteller

.....

.....

19

#### Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

1. Internet(suchmaschine)
2. Radiowerbung
3. Zeitungs-/Zeitschriftenanzeige
4. Messe/Veranstaltung
5. Außenwerbung (Plakate etc.)
6. Mitarbeiter Landratsamt/Stadtverwaltung/TAB
7. Weiterempfehlung durch Freunde/Bekannte etc.
8. Sonstiges

Zutreffende  
Nr. bitte hier  
eintragen: